Протокол рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по обследованию, определению объема, состава работ, составлению дефектных ведомостей, разработку сметной и проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта на объектах, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тульской области на 2015 год №1

(реестровый номер торгов 11, лоты №№2,3,6,7,8,9,10)

г. Тула 11 ноября 2014 года

**Заказчик (организатор) открытого конкурса:** Фонд капитального ремонта Тульской области.

**Предмет открытого конкурса:** право заключения договора на обследование, определение объема, состава работ, составление дефектных ведомостей и разработку сметной и проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта на объектах, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тульской области на 2015 год.

**Извещение о проведении открытого конкурса:** размещено на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru) 02 октября 2014 г.

**Извещение о внесении изменений в извещение и конкурсную документацию:** размещено на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru) 27 октября 2014 г.

**Место, дата, время проведения процедуры рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе:** 11 ноября 2014 года в 17 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: г. Тула, ул. Советская, д. 14, кабинет генерального директора.

**Сведения о конкурсной комиссии.**

На заседании комиссии по проведению процедуры рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе присутствовали:

**Заместитель председателя комиссии:** Осташев Виктор Альбертович.

**Секретарь комиссии:** Лямин Александр Сергеевич.

**Члены комиссии:** Кунцевич Василий Георгиевич;

Бирюлин Алексей Алексеевич.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали четыре члена из семи. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проведена 10 ноября 2014 года в 12 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: г. Тула, ул. Советская, д. 14, кабинет генерального директора (протокол вскрытия конвертов №1 от 10.11.2014г., размещен на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru)).

По **лоту №2** организатором открытого конкурса были получены и зарегистрированы 1 (одна) заявка и одно изменение к заявке.

Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: в соответствии с пунктом 2.28. Порядка привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Тульской области от 04 июля 2014 года №319, признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации, с ценой договора 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации, с ценой договора 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек.

По **лоту №3** организатором открытого конкурса были получены и зарегистрированы 1 (одна) заявка и одно изменение к заявке.

Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: в соответствии с пунктом 2.28. Порядка привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Тульской области от 04 июля 2014 года №319, признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации, с ценой договора 840 000 (восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации с ценой договора 840 000 (восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

 По **лоту №6** организатором открытого конкурса были получены и зарегистрированы 1 (одна) заявка и одно изменение к заявке.

Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: в соответствии с пунктом 2.28. Порядка привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Тульской области от 04 июля 2014 года №319, признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации с ценой договора 800 000 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации с ценой договора 800 000 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

По **лоту №7** организатором открытого конкурса были получены и зарегистрированы 1 (одна) заявка и одно изменение к заявке.

Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: в соответствии с пунктом 2.28. Порядка привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Тульской области от 04 июля 2014 года №319, признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации с ценой договора 400 000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации с ценой договора 400 000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

По **лоту №8** организатором открытого конкурса были получены и зарегистрированы 1 (одна) заявка и одно изменение к заявке.

Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: в соответствии с пунктом 2.28. Порядка привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Тульской области от 04 июля 2014 года №319, признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации с ценой договора 800 000 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации с ценой договора 800 000 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

По **лоту №9** организатором открытого конкурса были получены и зарегистрированы 1 (одна) заявка и одно изменение к заявке.

Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: в соответствии с пунктом 2.28. Порядка привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Тульской области от 04 июля 2014 года №319, признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации с ценой договора 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: признать конкурс несостоявшимся, и заключить договор с единственным участником: обществом с ограниченной ответственностью «Стальпроект», на условиях конкурсной документации с ценой договора 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

По **лоту №10** организатором открытого конкурса были получены и зарегистрированы 2 (две) заявки и одно изменение к заявке.

Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвестГрупп» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Стальпроект» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвестГрупп» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Конкурсная комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование критерия | Показатели |
| Общество с ограниченной ответственностью «Стальпроект», 300903, г. Тула, п. Косая Гора, ул. Трудовая, д. 5  | Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвестГрупп», 300013, г. Тула, ул. Коминтерна, д. 20  |
| Критерий 1. Цена договора | 19,38 | 0 |
| Критерий 2. Квалификация участника торгов, в том числе опыт оказания услуг и (или) выполнения работ по составлению дефектных ведомостей и разработке ПСД по объектам капитального ремонта |  |  |
| Подкритерий 2.1. Опыт работы организации, выраженный в количестве заключенных контрактов (договоров) по разработке ПСД за последние 2 года (шт.):2.1.1. ПСД на капитальный ремонт конструктивных элементов (инженерных систем) МКД2.1.2. ПСД на капитальный ремонт конструктивных элементов (инженерных систем) объектов иного назначения | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.2. Опыт работы организации, выраженный в количестве успешно завершенных контрактов (договоров) по объектам, расположенным на территории Тульской области за последние 2 года, подтвержденных контрактами и актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3) (шт.) | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.3. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:С опытом работы более 5 лет и опытом работы по составлению дефектных актов не менее 3-х лет (человек) | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.4. Квалификация персонала (наличие квалифицированного штатного персонала с функциями инженера, сметчика с опытом работы более 3-х лет), человек | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.5. Продолжительность работы компании с момента ее образования с подтверждением видов деятельности по разработке ПСД (лет) | 10 | 10 |

Конкурсная комиссия произвела расчет итогового рейтинга заявок в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки |
| Общество с ограниченной ответственностью «Стальпроект» | 29,38 |
| Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвестГрупп» | 10 |

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «Стальпроект» | 29,38 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвестГрупп» | 10 | 2 |

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 4

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «Стальпроект» | 29,38 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвестГрупп» | 10 | 2 |

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 1 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «Стальпроект».

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 2 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «СтройИнвестГрупп».

Вопрос, поставленный на голосование: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «Стальпроект» с ценой договора 1 050 000 (один миллион пятьдесят тысяч рублей) 00 копеек. Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвестГрупп».

**Результаты открытого голосования:**

 «за» - 4

 «против» - нет

 «воздержалось» - нет

 Принято единогласно.

Решили: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «Стальпроект» с ценой договора 1 050 000 (один миллион пятьдесят тысяч рублей) 00 копеек. Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвестГрупп».

Протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора открытого конкурса. Второй экземпляр протокола и проекты договоров с включенными в него условиями, предусмотренными в заявках победителя открытого конкурса, организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты его подписания направляет победителю конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.tulakapremont71.ru](http://www.tulakapremont71.ru).